

## Local commercial de 150 m2, Annecy (74000)

Annonce **C1313095** postée le **02/juin/2025**

### Description de l'activité

Local commercial de 150 m2 sur 2 niveaux, bénéficiant d'un emplacement N°1 avec une belle visibilité.

Loyer de 2 600 Euros HT mensuel.

Bail tous commerces.

Important flux de véhicules.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 600 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **209 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**