

Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 20 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1313093** postée le **02/juin/2025**

Description de l'activité

Affaire de Brunch - pâtisserie située dans une ville de Haute-Savoie.

Carte avec différentes formules possibles.

Le restaurant propose des planches apéritives et du snacking l'après-midi.

Salle d'environ 20 couverts. Belle terrasse d'environ 12 places assises avec un emplacement de 1er ordre donnant sur une rue piétonne.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **12**

Loyer annuel : 15 084 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	387 000 €
EBE en 2024	103 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **352 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **106 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.