

Hangar et terrain, Le Beausset (83330)

Annonce **C1313083** postée le **02/juin/2025**

Description de l'activité

Vente de droit au bail - hangar + terrain à Le Beausset (Var-Ouest).

Opportunité d'implantation en zone artisanale et commerciale, en bordure de la RD8, axe à fort passage.

Le bien se compose d'un grand terrain de plus de 1500 m2 entièrement clôturé, offrant un large espace de stationnement (environ 20 véhicules), et d'un hangar de plus de 380 m2 au sol, doté d'une grande hauteur sous plafond, idéal pour de nombreuses configurations d'exploitation.

- Activités autorisées : Toute activité artisanale ou commerciale sans nuisance.

- Idéal pour : Automobile, logistique, sport, alimentaire, etc.

Accessibilité facile et excellente visibilité commerciale.

Loyer attractif.

Disponibilité immédiate.

Prix de cession HAI : 122 000 Euros.

Loyer mensuel : 2 400 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **62 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Beausset (83330), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Beausset : **9 265 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.