

Salon de coiffure mixte de 118 m2, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1313021** postée le **02/juin/2025**

Description de l'activité

Clermont-Ferrand (63000) : A vendre salon de coiffure mixte climatisé situé en emplacement n°1.

Répartis sur 2 niveaux 120 m2 au total.

Dispose de 14 postes de travail avec bureau, réserves, salon confidentiel.

Bonne visibilité sur 3 vitrines totalisant 12 mètres linéaires.

Ce dab peut accueillir tous types de commerce sauf restauration.

Pas de travaux à prévoir si reprise activité coiffure.

Le loyer est de 1 200 €/ mois.

Pas de taxe foncière.

Droit au bail (DAB) à vendre au prix de 368 560 €.

Surface commerciale : 118 m²

Surface totale : 118 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **166 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.