

Tabac, Presse, Loto, 130 m2 sur un emplacement numéro 1,, Perpignan (66000)

Annonce **C1312966** postée le **30/mai/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse et FDJ idéalement situé sur un axe à fort passage et bénéficiant d'une belle visibilité. Un arrêt de bus à proximité assure un flux constant de clientèle, renforçant l'attractivité de ce commerce.

La surface commerciale de 70 m2, complétée par une réserve de 60 m2, offre un espace optimisé garantissant une circulation fluide et un agencement agréable pour les clients.

Un emplacement numéro 1, avec une vitrine de 12 mètres linéaires, permet de générer plus de 150 000 € de commissions et 90 000 € de ventes de marchandises.

Le loyer mensuel s'élève à 1 200 €.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **288 080 €**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.