

## Terrain, 1453 m2, Lécousse (35133)

Annonce C1312964 postée le 30/mai/2025

### Description de l'activité

---

A VENDRE terrain constructible de 1 453m<sup>2</sup> sur lequel est édifié un Bâtiment en bardage bois couvert en bac acier d'environ 240m<sup>2</sup> au sol et comporte 2 portes de garage en rideau de fer automatique de 3\*3 et 3\*2.5 et une porte. Le terrain est clos avec un portail électrique. Possibilité de changement de destination en habitation. Eau et Electricité arrivés. (4.85 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. )

**Surface commerciale** : 1 453 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 453 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 121 200 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 115 001 €

Montant honoraires : 5.4 %

### Localisation

---

Localisation : Lécousse (35133), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Lécousse : 3 064 ( sos villages )

### Photos

---

