

## Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une zone commerciale au centre ville,, Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800)

Annonce **C1312897** postée le **30/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Vendée - Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) : A vendre un fonds de commerce de restauration traditionnelle avec un emplacement de premier ordre dans une zone commerciale au centre-ville.

Grande salle de restauration de 60 couverts très lumineuse. Terrasse privée de 30 couverts. Belle cuisine aux normes.

Fermeture le dimanche et tous les soirs sauf samedi soir.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant de 80 000 € d'apport.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 189 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 189 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	210 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

Apport personnel nécessaire : **80 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Gilles-Croix-de-Vie : **7 389 ( sos villages )**

### Photos

---

Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1312897/7.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1312897/7.jpg)

