Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble, 600 m2, Mortagne-sur-Sèvre (85290)

Annonce **C1312844** postée le **30/mai/2025**

Description de l'activité

Domaine d'exception comprenant un ensemble de Gîtes à 15 min du puy du Fou.

Cet ancien relais de poste rénové est d'une grande qualité pour un accueil haut de gamme, une cour intérieure distribue 2 gîtes de 4 à 6 personnes, un appart hôtel de 5 chambres doubles dont une suite pouvant accueillir 12 personnes.

La capacité d'accueil est de 26 à 32 couchages.

Cuisine d'été entièrement équipée pour les locataires des gîtes.

Une salle de réunion avec écran connecté d'une capacité de 23 personnes, une cuisine d'été, un espace bien être avec sauna, hammam, Spa, douche et wc.

une lingerie professionnelle avec l'ensemble du linge et des élément de literie pour le bon fonctionnement du lieu (lave linge, seche linge professionnel, machine à repasser à rouleau, aspirateur).

Infrastructure optimisée : compteurs d'eau et d'électricité séparés.

Une baie de brassage avec accès géré.

un digicode dernière génération avec badge.

Au total 10 salles de bains, 11 wc Compteurs d'eau et d'électricité séparés.

L'ensemble est vendu avec tout le mobilier haut de gamme et tout le matériel.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**880 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**849 995 €**
Montant honoraires :	**3.5 %**

Localisation

Localisation : **Mortagne-sur-Sèvre (85290), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Mortagne-sur-Sèvre : **6 235 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.