Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Bar, vin licence IV avec terrasse, Grenoble (38000)

Annonce **C1312711** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

Pub - bar à bières - Grenoble centre historique. Emplacement N°1 au cœur d'un quartier piétonnier. Tram à proximité. Zone animée et vivante.

Ouverture à 17h.

Terrasse.

Matériel et agencements récents et complet.

Lieu très chaleureux et convivial.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 25 536 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	225 000 €
EBE en 2024	113 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**192 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**58 000 €**

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.