Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 50 couverts avec terrasse, Avignon (84000)

Annonce **C1312709** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

Avignon - centre historique - Restaurant tapas - bar à vin.

- Idéal bar à vin - bar à tapas.
- Restaurant - bar à tapas.

- Cœur de ville.
- Enseignes nationales aux alentours.

- Cuisine avec extraction ouverte sur la salle.
- Espace production et stockage avec chambre froide.
- 2 grande caves saines.
- Terrasse de 50 places assises.

- Flux piétons important.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 19 596 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	207 000 €
EBE en 2025	77 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**29 000 €**

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.