

Hôtel bureau d'environ 50 chambres dans le Haut-Rhin (68)

Annonce **C1312707** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

Hôtel bureau à vendre - murs et fonds de commerce.

Implanté au cœur d'une zone commerciale dynamique bien desservie par les accès autoroutiers, l'établissement bénéficie d'une très bonne visibilité.

Son positionnement sur un marché économique lui permet de justifier d'un taux moyen d'occupation supérieur aux chiffres habituels du secteur.

Plus de 50 chambres, toutes climatisées.

Personnel indépendant et autonome.

Nombre de chambres : **50**

Loyer annuel : 90 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
7 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **2 420 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul : **2 090 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **109 000 €**

Localisation

Localisation : **Haut-Rhin, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.