Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial actuellement Salon de coiffure, 63 m2, Nice (06200)

Annonce **C1312703** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

A céder : Charmant local commercial de 63 m2 situé dans un quartier résidentiel dynamique de Nice.

En rez-de-chaussée, il offre une belle visibilité et un aménagement soigné, actuellement exploité en salon de coiffure. Son agencement modulable permet d'envisager facilement d'autres activités. Il se compose d'un espace de vente accueillant de 43 m2 complété par une réserve fonctionnelle de 18 m2. Le local est équipé du chauffage, de la climatisation et de sanitaires.

Une opportunité idéale pour lancer ou développer votre activité dans un environnement vivant et recherché.

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 63 m²

Loyer mensuel : 748 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**60 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nice (06200), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.