

Local commercial actuellement Salon de coiffure, 63 m², Nice (06200)

Annonce C1312703 postée le 29/mai/2025

Description de l'activité

A céder : Charmant local commercial de 63 m² situé dans un quartier résidentiel dynamique de Nice.

En rez-de-chaussée, il offre une belle visibilité et un aménagement soigné, actuellement exploité en salon de coiffure. Son agencement modulable permet d'envisager facilement d'autres activités. Il se compose d'un espace de vente accueillant de 43 m² complété par une réserve fonctionnelle de 18 m². Le local est équipé du chauffage, de la climatisation et de sanitaires.

Une opportunité idéale pour lancer ou développer votre activité dans un environnement vivant et recherché.

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 63 m²

Loyer mensuel : 748 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **60 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Nice (06200), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.