

## Restaurant avec terrasse en plein centre ville,, Caen (14000)

Annonce C1312690 mise à jour le 04 juin 2025

### Description de l'activité

---

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de food-court - restauration rapide sur place, à emporter et livraisons situé en plein centre-ville, avec un emplacement de 1er ordre.

Établissement entièrement équipé, aux normes en vigueur y compris extraction. Terrasse de 30 places.

Chiffre d'affaires actuel de 710 000.

Faible loyer.

Une opportunité de reprendre un fonds de commerce prospère et très bien situé.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 57 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 57 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 880 €

### Éléments chiffrés :

CA	710 000 €
EBE	84 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **97 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**