

## Bureaux / Locaux professionnels, 275 m<sup>2</sup>, Auray (56400)

Annonce C1312686 postée le 29/mai/2025

### Description de l'activité

---

AURAY - Porte Océane, zone hyperdynamique à proximité de la voie express-sein d'un immeuble tertiaire avec ascenseur et accès PMR, - au rez-de-chaussée : une salle d'attente, neuf bureaux, un espace laboratoire, une salle de réunions, un local archives / reprographie- au premier étage : plusieurs bureaux, un espace kitchenetteStationnements en foisonnement

**Surface commerciale** : 275 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 275 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **570 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **527 778 €**

Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Auray : **12 555 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.