

## Murs commerciaux, 220 m<sup>2</sup> sur un axe passant, en Charente Maritime (17)

Annonce C1312615 mise à jour le 02 juin 2025

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17), Île d'Oléron : A vendre des murs libres d'un magasin d'une surface d'environ 220 m<sup>2</sup> situés sur un axe très passant.

- Prix des murs net vendeur de 530 000 €.
- Les honoraires TTC de 50 880 €.
- Les honoraires inclus de 9.6% sont à la charge de l'acquéreur.
- Prix hors les honoraires de 530 000 €.

DPE en cours.

**Surface commerciale :** 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 220 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : 580 880 € FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : 532 917 €  
Montant honoraires : 9 %

### Localisation

---

Localisation : Charente Maritime, Poitou-Charentes

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.