Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 94 m2, Royan (17200)

Annonce **C1312589** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime, sur la commune de Royan (17200) : A céder un droit au bail - local commercial d'une surface d'environ 100 m2 avec une grande vitrine et une belle hauteur sous plafond.

Le local se compose d'une boutique, d'une réserve et une terrasse extérieure.

- Loyer mensuel de 1 040.00 € HT (assujetti à la TVA).
- Prix de cession net vendeur de 110 000 €.
- Les honoraires de 10 560.00 € TTC.

Surface commerciale : 94 m²

Surface totale : 94 m²

Loyer mensuel : 1 040 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**98 640 €** FAI

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.