

## Restauration rapide avec terrasse en Charente Maritime dans une station balnéaire (17)

Annonce C1312567 postée le 29/mai/2025

### Description de l'activité

---

Charente-Maritime (17) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant rapide avec vue mer, d'une superficie d'environ 50 m<sup>2</sup>, situé dans une station balnéaire.

La salle de restaurant est d'environ 25 m<sup>2</sup> et la cuisine d'environ 20 m<sup>2</sup>.

Le local a été entièrement rénové en 2022.

Possibilité d'avoir une terrasse d'environ 4 m<sup>2</sup>.

Loyer mensuel de 750.00 € HT (assujetti à la TVA).

Prix de cession net du vendeur : 100 000 €.

Honoraires : 9 600 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **109 600 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.