

Ensemble immobilier de 205 m2, Cozes (17120)

Annonce **C1312539** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

Cozes (17120) : A vendre ensemble immobilier libre comprenant un magasin de 55 m2 environ et un entrepôt de 150 m2 environ avec parking privé.

Emplacement idéal pour activité commercial et stockage.

Prix de cession net du vendeur : 230 000 €.

Honoraires : 22 080 TTC.

Honoraires inclus de 9.6 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 230 000 €.

Dans une copropriété de 1 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 205 m²

Surface totale : 205 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **208 240 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **191 046 €**
Montant honoraires : **9 %**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.