

## Bureaux / Locaux professionnels, 140 m2, Royan (17200)

Announce **C1312528** postée le **29/mai/2025**

### Description de l'activité

A louer en Charente-Maritime, zone de Royan 2, un ensemble de bureaux d'une superficie totale de 140m2. Plus taxe foncière au prorata de la surface louéenos honoraires avec rédaction bail et état des lieux inclus 5 400 € TTCRéf de l'annonce 10-1732BHonoraires de 5 400 € à la charge du locataire. Dépôt de garantie 2 250 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 250 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 250 €**

### Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.