Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 60 couverts dans une zone dynamique,, Paris (75020)

Annonce **C1312503** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

Paris (75020) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant de 60 couverts situé dans le 20ème arrondissement.

- D'une surface totale de 95 m2, local avec un rez de chaussée de 75 m2, une belle cuisine de 15 m2 de plain pied, gaz et triphasé, et une grande salle de 60 couverts.
- En réserve : 15 m2 de cave saine.
- Extraction des fumées en conduit interne 250 mm.
- Un beau linéaire de vitrine totalement ouvrant de 10 m.

Loyer de 1 985 € net de TVA / mois et provisions pour charges de 265 €.

Idéal pour une première affaire dans le 20ème.

Le quartier est complètement en train de changer, de nombreux restaurants branchés sont en train d'ouvrir.

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 1 985 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**87 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p