

## Immeuble sur un emplacement N°1,, Béthune (62400)

Annonce C1312429 postée le 28/mai/2025

### Description de l'activité

Pas de Calais - Béthune (62400) : A vendre un immeuble de plus de 3000 m2 idéalement situé.

Le bien offre la combinaison parfaite entre un projet professionnel et logement personnel.

Il se compose :

- d'un rez de chaussée de plus de 200 m2, idéal pour une surface commerciale.

La pièce est spacieuse et lumineuse et elle comprend une pièce principale de plus 100 m2, une cuisine, un local technique et des toilettes.

- Au 1er et 2éme étage, se trouver un logement complet avec 4 chambres.

### **La société est affiliée à un réseau**

#### **Points fort :**

Emplacement N°1 pour un bâtiment à usage mixte avec une belle partie à usage professionnel au rez de chaussée et d'habitation au 1er et 2éme étage.

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

Prix : **318 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Béthune (62400), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Béthune : **26 623 ( ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**