Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie licence IV 70 couverts avec terrasse dans la Vienne (86)

Annonce **C1312421** postée le **28/mai/2025**

Description de l'activité

Bar - brasserie / emplacement N°1.

Belle affaire de centre-ville bénéficiant de 70 places à l'intérieur et d'une magnifique terrasse de 100 places.

Exploité actuellement en restauration pure avec un chiffre d'affaires > 550 keuros.

Possibilité de développer la partie limonade.

Forte demande et quartier commerçant et touristique très prisé.

Licence IV non exploitée.

Agencement en salle et en cuisine en parfait état.

Libre de tout contrat brasseur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer annuel : 49 200 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **275 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.