Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble, 400 m2, Chartres (28000)

Annonce **C1312383** postée le **28/mai/2025**

Description de l'activité

Eure et Loir - Chartres (28000) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel d'excellente notoriété.

L'établissement dispose d'une salle de 90 couverts et d'une double terrasse de 90 places. Une cuisine professionnelle en excellent état et prête à l'emploi complète l'ensemble. Le restaurant occupe le rez-de-chaussée et le sous-sol.

Le fonds de commerce dispose d'une Licence IV.

L'affaire est fermée 2 jours par semaine.

Le bien comprend également deux appartements avec entrées indépendantes et terrasses, situés au 1er et 2ème étage.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 922 560 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 896 €**
Montant honoraires :	**101 %**

Localisation

Localisation : **Chartres (28000), Eure et Loir, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Chartres : **40 690 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.