Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Restaurant avec terrasse près de Toulouse en zone d'activité (31000)

Annonce **C1312298** postée le **28/mai/2025**

## Description de l'activité

Toulouse (31000) : A vendre bar à tapas/ restaurant situé en zone d'activité au sein de l'agglomération toulousaine, avec une surface de 300 m2 et une terrasse.

Outil de travail qui réalise sur 5 services en soirée un chiffre d'affaires hors taxe de plus d'1,2 M€ dont 450 000 € de limonade.

La cuisine est bien équipée et permettrait de réaliser les services du midi pour faire progresser l'affaire de 500 000 € par an.

Le potentiel existe indéniablement.

Loyer de 7 500 € mensuel.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale :** 450 m²

**Surface totale :** 450 m²

**Loyer mensuel :** 7 500 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 500 000 € |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **852 500 €** FAI

## Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**