Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Terminal de cuisson dans la Drôme (26)

Annonce **C1312241** postée le **27/mai/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie - terminal de cuisson - Drôme.

Opportunité : Cette boulangerie - pâtisserie bénéficie d'un emplacement stratégique, au sein d'une station-service située à la sortie d'autoroute, sur un axe très fréquenté.

La fréquentation est particulièrement élevée en période estivale, garantissant un fort potentiel de chiffre d'affaires notamment en développant le snacking.

L'affaire peut être exploitée en terminal de cuisson.

L'établissement, très bien équipé et fonctionnel, permet une exploitation optimale aussi bien pour la production que pour la vente.

Le chiffre d'affaires communiqué correspond à l'exercice 2022, réalisé par les précédents exploitants.

Cession motivée par un retour dans la région d'origine du gérant actuel pour des raisons personnelles.

Loyer annuel : 11 160 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	210 000 €
EBE en 2024	94 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 500 €**

Localisation

Localisation : **Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.