

## Restauration rapide 30 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Toulouse (31000)

Annonce **C1312168** postée le **26/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide avec extraction idéalement situé en hyper centre-ville, sur une rue très fréquentée.

Le local dispose d'une capacité de 30 places assises à l'intérieur et de 4 places en terrasse, offrant un espace confortable pour accueillir les clients.

Caractéristiques :

- Emplacement : Situé sur une rue très fréquentée, assurant un fort passage et une visibilité optimale.
- Capacité d'accueil : 30 places assises à l'intérieur et 4 en terrasse.
- Extraction : Local équipé d'un système d'extraction, parfait pour une activité de restauration rapide.

Conditions :

- Prix de vente : 190.000 €.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du cessionnaire : 20 520 € TTC.

Cette offre représente une opportunité pour un entrepreneur souhaitant investir dans un secteur en pleine expansion au cœur de Toulouse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **4**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 100 €

**Éléments chiffrés** :

CA en 2023	300 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **210 520 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.