Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, FDJ, relais colis dans un quartier résidentiel,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1312149** mise à jour le **28 mai 2025**

Description de l'activité

Gironde (33) : Tabac, FDJ, relais colis situé dans un quartier résidentiel à Bordeaux (33000).

Affaire rénovée récemment avec terrasse et transport à proximité.

Fermée le dimanche plus quatre semaines dans l'année.

Chiffre d'affaires 2024 de 152 000 € dont 62 000 € de commissions avec un EBER de 69 000 €.

Idéal pour une première installation.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 385 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	152 000 €
EBE en 2024	69 000 €
Res. net en 2024	14 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **252 000 €**
Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.