Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack en Dordogne (24)

Annonce **C1312067** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Située dans le Nord Dordogne, cette boulangerie, pâtisserie, snacking bénéficie d'une clientèle locale et touristique.

Idéale pour un couple.

Le matériel et l'agencement est récent, permettant un début d'activité immédiat.

Le loyer représente moins de 2% du chiffre d'affaires.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
142 000 €	147 000 €	
€	€	
34 000 €	49 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**55 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**24 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord en Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.