

## Local commercial ou bureau de 80 m2, La Baule-Escoublac (44500)

Annonce C1312029 mise à jour le 02 juin 2025

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - La Baule-Escoublac (44500), secteur gare Nord, un local commercial ou bureau d'une superficie d'environ 80 m<sup>2</sup> composée d'un hall d'accueil, de 3 bureaux, d'un coin cuisine et de 2 toilettes dont 1 PMR. Accessibilité PMR. Belle hauteur sous-plafond.

Loyer de 1 200 € HT + taxe foncière.

Local disponible de suite.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

