

Local commercial idéal pour Assureur, Agence immobilière, 99 m2 dans une zone fréquentée,, Écully (69130)

Annonce **C1312018** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Rhône - Écully (69130) : A louer un local commercial ou showroom de 99 m2, est livrable sur le dernier trimestre 2025, et le sera brut de béton, fluides en attente, mais vitrines posées.

Pas de restauration, mais plutôt un commerce ou activité tertiaire, comme une agence immobilière, ou assureurs, etc.

Un dossier solide est exigé par le bailleur avec une GAPD de 9 à 12 mois selon le porteur de projet.

Deux box en sous-sol sont également disponibles en option à 100 € / mois HT HC par box.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 10800,00 €.

Surface commerciale : 99 m²

Surface totale : 99 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Écully (69130), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Écully : **18 442 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.