

Local commercial de 193 m2, Romorantin-Lanthenay (41200)

Annonce **C1312005** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Loir et Cher - Romorantin-Lanthenay (41200) : A louer un local commercial de 190 m2 situé au cœur d'une dynamique zone d'aménagement concerté de plaisance.

Le local de près de 190 m2 offre une visibilité et une accessibilité idéales pour développer une activité. Il se compose d'une vaste surface commerciale, idéale pour l'accueil du public ou l'aménagement de votre showroom, de deux bureaux indépendants permettant de concilier travail administratif et confidentialité, ainsi que d'un espace vestiaire fonctionnel intégrant une kitchenette, une douche et des WC.

Disponible immédiatement, le local répond aux besoins de nombreuses activités commerciales, artisanales ou de services.

Les atouts :

- Emplacement stratégique dans une zone active et en pleine expansion.
- Configuration intérieure optimisée.
- Fonctionnalités pratiques pour les collaborateurs.

Disponibilité immédiate.

Une opportunité d'implanter une entreprise dans un environnement professionnel de qualité.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3000,00 €.

Surface commerciale : 193 m²

Surface totale : 193 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Romorantin-Lanthenay (41200), Loir et Cher, Centre**

Nombre d'habitants* à Romorantin-Lanthenay : **17 807 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.