

Restauration rapide 10 couverts près d'Amiens sur un axe passant au coeur d'un quartier résidentiel (80000)

Annonce **C1311971** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Amiens (80000) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide situé sur un axe passant au coeur d'un quartier résidentiel.

Il affiche un chiffre d'affaires de plus de 250 000 € sur le dernier exercice avec plus de 70 % réalisé en vente à emporter et en livraison.

L'emplacement qu'il occupe depuis plusieurs années, ainsi que sa vitrine et ses enseignes lumineuses visibles depuis plusieurs axes routiers, en font un restaurant incontournable dans le quartier, en plus de sa bonne réputation.

Réputé et reconnu depuis plus de 15 ans, ce restaurant attire aujourd'hui une clientèle fidélisée de proximité sur la ville d'Amiens et la métropole amiénoise.

Le restaurant jouit d'une bonne réputation pour la qualité de son service et la variété de ses plats.

Il bénéficie d'une bonne note de satisfaction google depuis plusieurs années.

Il est entièrement équipé pour faire de la restauration rapide, sandwichs, salades, fritures, pizzas, pâtes, plats cuisinés, desserts etc.

Orientée principalement vers l'emporté et la livraison, il dispose aussi de 10 places assises en salle pour les clients souhaitant consommer sur place.

Le fonds de commerce est vendu avec l'ensemble de son matériel, un four à pizzas 2 chambres de cuisson, une plancha grill, 2 friteuses, 1 extraction, 2 grands frigos, 2 congélateurs, 1 plonge, 2 plans de préparation de pizzas en salle et en cuisine, bacs à garnitures, frigos de comptoir etc.

L'établissement possède également 4 scooters de livraisons avec top-case.

Le restaurant possède aussi son propre site internet et sa propre appli pour les commandes clients.

Il utilise aussi les plateformes de livraison habituelles.

Loyer mensuel de 1 233 €.

Bail 3/6/9, jusqu'en juin 2031.

Prix de cession : 82 500 €, honoraires à la charge du vendeur.

C'est un emplacement idéal pour une franchise, avec un concept abouti et bien cadré.

Le propriétaire possède également un second établissement au centre d'Amiens qu'il est possible d'acheter en même temps, ce qui lui permet de couvrir l'ensemble de la ville en restauration rapide sur place, à emporter et en livraison.

Nombre de places en salle : **10**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 233 €

Éléments chiffrés :

CA	250 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Amiens (80000), Somme, Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.