

## Local d'activité / Entrepôt, 220 m<sup>2</sup>, Mérignac (33700)

Annonce C1311887 mise à jour le 29 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Gironde - Mérignac (33700) : A la location des locaux d'activités à partir de 220 m<sup>2</sup> environ, comprenant 175 m<sup>2</sup> d'entrepôt et 45 m<sup>2</sup> de bureaux en mezzanine, situés proche d'un aéroport, à proximité immédiate d'une rocade.

Prestations :

- Porte sectionnelle / cellule (3.6 m x 3 m).
- HSP : 7 m.
- Bureaux climatisés en mezzanine livrés tout équipés prêts à cloisonner.
- Grand parking.
- Site clos et sécurisé.
- Accès pl.

Possibilité de rassembler des cellules.

Disponibilité : Immédiate.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 164 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mérignac : **67 410 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**