

## Local commercial de 40 m<sup>2</sup>, Montpellier (34000)

Annonce C1311826 postée le 23/mai/2025

### Description de l'activité

---

Hérault - Montpellier (34000) : Cession de droit au bail - un local à usage commercial d'une superficie d'environ 40 m<sup>2</sup> disposant d'un emplacement premium.

- Loyer mensuel : 2 500 € HC.
- Charges mensuelles : 100 €.
- Prix du droit au bail : 222 800 €, les honoraires d'agence inclus.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **155 196 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**