Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant avec terrasse sur un emplacement N°1, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1311804** postée le **23/mai/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'un établissement récent de type grande brasserie.

Un restaurant bénéficiant d'un emplacement N°1, au cœur d'un secteur à très fort passage.

Parking indépendant ; un atout rare et recherché.

Très gros volumes en salle et en terrasse.

Établissement aux normes, récent ; aucun investissement à prévoir.

Nombre de services : 9 par semaine.

Clientèle fidélisée et flux constant grâce à la localisation stratégique.

Chiffre d'affaires d'environ 1 500 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 144 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	156 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **767 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.