

Brasserie, Restaurant 90 couverts avec terrasse dans une zone commerciale, en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1311803** postée le **23/mai/2025**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en emplacement numéro 1, dans une ville très dynamique d'Ille-et-Vilaine (35).

Implanté sur une zone commerciale avec une bonne visibilité, le restaurant dispose d'une grande terrasse de plus de 60 places et d'environ 90 places en salle.

L'affaire est équipée d'une grande cuisine fonctionnelle et d'une très belle salle.

Encore un très gros potentiel pour cette affaire qui génère plus de 700 k€ de chiffre d'affaires HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 51 815 €

Éléments chiffrés :

EBE	101 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **416 480 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.