

Bar, Restaurant 30 couverts avec terrasse dans un quartier touristique et animé,, Amiens (80000)

Annonce C1311785 postée le 23/mai/2025

Description de l'activité

Somme - Amiens (80000) : Situé dans un quartier touristique de la ville, au bord de l'eau, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant au potentiel prometteur.

Une belle affaire grâce à sa salle de 30 places assises, d'une terrasse couverte à l'année de 32 places et de la terrasse estivale de 70 places.

L'agencement et le matériel est en très bon état et ne nécessite aucun frais.

Un établissement vendu libre de personnel.

Le commerce est fermé du 15 novembre au 15 mars ainsi qu'une journée par semaine.

Il réalise 636 000 € HT de CA avec un EBER de 160 000 € en 2024.

Possibilité de créer un propre concept dans un quartier dynamique, touristique et prisé d'Amiens au potentiel sans limite.

L'établissement est proposé au prix de 644 000 €, les frais d'agences inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **102**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 700 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-----------|
| CA en 2024 | 636 000 € |
| EBE en 2024 | 160 000 € |

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **644 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Amiens (80000), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants* à Amiens : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.