

Restaurant 28 couverts dans le centre ville,, Besançon (25000)

Annonce **C1311759** postée le **23/mai/2025**

Description de l'activité

Doubs (25) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé au centre de ville avec fort potentiel de développement.

Établissement avec une salle de 28 couverts, cuisine professionnelle, réserve et cave voutée.

Très bon chiffre d'affaires, réalisé avec 70% de vente à emporter.

Possibilité d'augmenter la vente sur place et les horaires d'ouverture.

Idéal pour un couple.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 130 000 € HT + 2 000 € TVA, soit 132 000 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 120 000 € HT + 0 € TVA, soit 120 000 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 10 000 € HT + 2 000 € TVA, soit 12 000 € TTC (10 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : **28**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 75 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **77 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Besançon (25000), Doubs, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Besançon : **121 391 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.