

Restaurant, Restauration rapide 22 couverts avec terrasse, Lyon 6ème (69006)

Annonce **C1311687** postée le **23/mai/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restauration rapide.

Situé à deux pas des Brotteaux, ce local de 48 m2 de plain-pied, composé d'une surface commerciale conviviale de 22 places assises, un office et d'une cuisine fonctionnelle.

Une terrasse saisonnière complète ce bien pouvant accueillir une dizaine convives.

Actuellement exploité, 4midis par semaine, ce commerce dispose d'un potentiel de développement important, notamment en étendant l'amplitude horaire.

Le très r, au vu du secteur, en fait une option idéal pour votre projet commercial.

Son emplacement stratégique, au cœur des bureaux garantissant une excellente visibilité et un flux constant de clients, combiné à ses faibles coûts, en fait une opportunité à ne pas manquer pour un professionnel ou un investisseur souhaitant capitaliser sur un secteur en pleine croissance.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 48 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 562 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **48 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.