Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 76 m2, Pierre-Bénite (69310)

Annonce **C1311686** postée le **23/mai/2025**

Description de l'activité

Droit au bail : Local commercial.

Situé en plein cœur d'Oullins, ce local de 76 m2 entièrement refait à neuf offre une opportunité idéal pour votre projet commercial.

Il se compose d'une surface de vente, un laboratoire, 2 caves et une cour en jouissance privative.

Son emplacement privilégié garantit une excellente visibilité et un flux constant de clients.

Cette boutique est adapté à tous types d'activités «hors restauration nécessitant une gaine d'extraction» notamment une fromagerie, un caviste, une épicerie fine ou autres commerces.

Son petit loyer en fait une option économique pour démarrer ou développer votre activité.

Tout est aux normes, prêt à accueillir votre projet sans délai.

Surface commerciale : 76 m²

Surface totale : 76 m²

Loyer mensuel : 1 203 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**88 000 €**

Localisation

Localisation : **Pierre-Bénite (69310), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Pierre-Bénite : **11 300 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.