

## Bar, Restaurant licence IV, Lyon 7ème (69007)

Annonce C1311683 postée le 23/mai/2025

### Description de l'activité

---

Lyon 7e : Fonds de commerce de bar/restaurant.

D'une superficie de 103 m<sup>2</sup> comprenant une mezzanine, 3 caves et une cuisine à créer, vous permettant d'adapter l'espace selon vos projets.

Licence IV et extraction.

Un emplacement stratégique, un fort potentiel d'évolution du chiffre d'affaires car ouvert seulement le soir et un environnement attractif font de ce local une opportunité à saisir pour un professionnel ou un investisseur motivé.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale :** 97 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 97 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 440 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **324 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.