

Boulangerie, en Corrèze (19), loyer de 450 € / mois

Annonce **C1311539** postée le **22/mai/2025**

Description de l'activité

Située dans un pittoresque village, à vendre une boulangerie-pâtisserie et chocolaterie offrant un potentiel de développement intéressant.

Les produits faits maison, en particulier la pâtisserie et la chocolaterie, rencontrent un vif succès auprès des clients et sont au cœur de la renommée de la boutique.

Avec une surface de 158 m2, elle bénéficie d'un emplacement attractif et d'une belle visibilité.

Le matériel de la boutique, bien entretenu, a 10 ans (de 2015), et tout l'équipement est en bon état de fonctionnement.

La boutique est fermée le lundi ainsi que le dimanche après-midi, avec 5 semaines de congés par an, offrant ainsi une excellente qualité de vie pour les repreneurs.

Le loyer mensuel est de 450 €, ce qui constitue un atout pour la rentabilité de l'entreprise.

Une opportunité pour reprendre une activité dans un cadre agréable, avec un équipement de qualité et des conditions de travail optimales.

Surface commerciale : 158 m²

Surface totale : 158 m²

Loyer mensuel : 450 €

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **104 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Corrèze, Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.