Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble immobilier de 352 m2 en centre-ville de Mont-de-Marsan

Annonce **C1311519** postée le **22/mai/2025**

Description de l'activité

Mont-de-Marsan (40000) : A vendre ensemble immobilier de 352 m2 hors combles répartis sur 3 niveaux, situé en centre-ville de Mont-de-Marsan.

Ces locaux à usage de bureau commercial sont composés de la façon suivante :

- Au rez de chaussée, un plateau d'une surface de 197 m2, comportant un espace d'accueil, plusieurs bureaux, un bloc sanitaire et une salle de réunion.

- Au premier étage un plateau de 155 m2 avec 7 bureaux et un local technique.

- Des combles non aménagés.

- Une cour type patio est utilisable comme espace de détente.

Chiffres clés :

Prix de vente : 450 000 €, hors droits et hors honoraires.

Honoraires en sus : 5 % HT du prix de vente/ hors droits à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 352 m²

Surface totale : 352 m²

Informations sur la cession

Prix : **402 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mont-de-Marsan : **32 316 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.