

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 200 m2 dans une zone dynamique de la Loire (42)

Annonce **C1311463** mise à jour le **06 mai 2026**

### Description de l'activité

---

Loire (42) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans un village très attractif. Bel emplacement avec des commerces environnants, et places de parking.

Beaucoup de fabrication.

Magasin et vitrine entièrement neufs.

Laboratoire très bien équipé ; mélangeur 100 litres, 2 fours dont un convotherm, présence d'une chambre négative.

5 salariés.

- 100% du chiffre d'affaires est réalisé en magasin.
- 60% du chiffre d'affaires en cru.

Une belle affaire de professionnel.

Possibilité de vendre les murs.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement.
- Outil de travail.
- Chiffre d'affaires.

**Loyer mensuel** : 1 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 512 000 €
EBE en 2025	160 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé  
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **306 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Sud dans la Loire, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**