

Garage automobile sous enseigne dans l'Eure (27)

Annonce **C1311428** postée le **21/mai/2025**

Description de l'activité

Eure (27) : A vendre un garage automobile de marque.

Cette affaire, exploitée en tant qu'agent de marque bénéficie d'une bonne réputation depuis plus de 20 ans, renforcée par son implantation historique en zone d'activité. Le garage attire une clientèle régulière, aussi bien particulière que professionnelle.

Caractéristiques principales :

- Atelier mécanique : Parfaitement équipé, cabine de peinture permettant une prise en charge rapide et efficace des interventions.
- Surface extérieure : Vaste surface non couverte, permettant l'exposition de véhicules d'occasion ou pour développer de nouvelles activités.

Performances :

- Chiffres d'affaires annuel : 2 M€ (toutes activités confondues).

Données clés :

- Moyens humains : 4 mécaniciens, 2 carrossiers, 2 assistantes, 1 apprenti mécanique.
- Surface totale : 5 000 m².
- Surface couverte : 850 m² dont 120 m² de hall d'accueil.

Les avantages de l'affaire :

- Aucun investissement matériel à prévoir.
- Possibilité d'acquérir les murs, en complément de l'activité.

Conditions de cession :

- Prix de vente de 396 640 € HAI soit prix de vente du fonds de commerce de 370 000 € HAE + 6% HT des honoraires à la charge de l'acquéreur (22 200 € HT soit 26 640 € TTC) + stock.
- Possibilité d'acquérir 100% des parts sociales.

Surface commerciale : 5 021 m²

Surface totale : 5 021 m²

Loyer annuel : 25 776 €

Éléments chiffrés :

CA	2 000 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **396 640 €** FAI

Localisation

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.