Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, presse, loto avec agrément PMU dans une commune touristique, en Corrèze (19)

Annonce **C1311376** postée le **21/mai/2025**

Description de l'activité

Cette affaire de tabac - presse - loto, récemment labellisé point PMU, est implanté dans une commune attractive et touristique, reconnue pour son cadre naturel, ses équipements de loisirs et son animation estivale. Il bénéficie d'un emplacement stratégique au cœur du bourg, en bordure d'un axe fréquenté, avec parking à proximité.

La clientèle est composée à la fois d'habitués locaux et de visiteurs saisonniers, permettant un flux constant tout au long de l'année. L'obtention récente de l'agrément PMU ouvre de nouvelles perspectives de chiffre d'affaires via une offre de jeux renforcée.

Commerce idéal pour une personne seule ou un couple, avec un bon niveau de rentabilité, une gestion aisée, et des possibilités d'évolution par l'ajout de services complémentaires ou une extension des horaires.

Éléments chiffrés :

	2024	2025
143 000 €	137 000 €	
€	€	
84 000 €	70 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.