Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria - livraison et vente, emporter dans les Hauts-de-France

Annonce **C1311249** postée le **20/mai/2025**

Description de l'activité

Grande commune de la Sambre, affaire de pizzeria et plats préparés (pâtes, paninis, salades, etc) à emporter et livraison. Bonne implantation proche du centre-ville dans un espace commercial fréquenté avec des commerces de proximité autour d'une enseigne de distribution alimentaire.

Équipements récents et performants.

Équipe en place avec organisation bien rodée.

Partie livraisons reste intégrée avec une flotte de 4 véhicules pour la maîtrise de la qualité de service et la fidélisation.

Belle opportunité pour un repreneur qui pourra disposer d'un outil de travail performant et d'une organisation permettant d'intervenir dans un périmètre d'une dizaine de kilomètres autour du site de production.

Loyer annuel : 11 950 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	324 000 €
EBE en 2024	51 000 €
Nb pers. en 2024	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**187 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**75 000 €**

Localisation

Localisation : **Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.