

Restaurant 150 couverts avec terrasse dans un centre commercial,, Toulouse (31000)

Annonce **C1311194** mise à jour le **20 mai 2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Opportunité pour un repreneur ou une enseigne d'un fonds de commerce de restaurant souhaitant s'implanter dans un pôle de restauration au sein d'un centre commercial, dans une zone économique dynamique avec de nombreuses entreprises, sièges sociaux, hôtels, et bureaux. C'est un emplacement nord-ouest toulousain, très prisé par les enseignes grâce à son fort trafic et à son environnement économique actif.

Le restaurant dispose de 150 places assises en salle et 140 places en terrasse.

Locaux fonctionnels et bien équipés.

Clientèle régulière (bureaux, actifs, visiteurs du centre).

Chiffre d'affaires HT sur 11 mois d'activité : 1 000 000 €.

Potentiel de développement important en élargissant les horaires ou l'offre.

Prix de vente du fonds de commerce, les honoraires d'agence inclus : 758 800 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **140**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer mensuel : 9 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **758 800 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.