

Restaurant 90 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Toulouse (31000)

Annonce C1311193 mise à jour le 20 mai 2025

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Opportunité de reprise pour une enseigne de restauration souhaitant s'implanter dans une zone dynamique et à fort passage, aux abords d'un centre commercial majeur autour d'un rond point.

Local commercial d'environ 250 m² en rez-de-chaussée et 250 m² environ de terrasse exploitable. Capacité d'accueil, d'environ 90 couverts en salle et environ de 150 couverts en terrasse. Licence III.

Local entièrement équipé et prêt à l'exploitation.

Idéal pour un concept de restauration à forte capacité ou pour une chaîne souhaitant développer sa présence dans une zone attractive.

Prix de vente du fonds de commerce honoraires agence inclus : 548 000 €

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer mensuel : 9 833 €

Éléments chiffrés :

CA	1 171 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **596 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.