

## Bar, Restaurant licence IV 56 couverts avec terrasse, Bègles (33130)

Annonce C1311168 mise à jour le **20 mai 2025**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bègles (33130) : A vendre un fonds de commerce de restauration de 160 m<sup>2</sup> avec extraction 400mm.

Terrasse de 70 places, 56 places intérieures, Licence IV, PMR ERP. Pas de travaux à prévoir.

Pas de contrat fournisseur.

Chiffre d'affaires net 2024 de 227 000 €.

- Prix de cession net vendeur : 180 000 €.
- Les honoraires d'agence en sus : 9% HT du prix de cession soit 10.8% TTC.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **56**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	227 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 200 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**